



FSC 2014 – 2020 / PSC SOTTOPIANO 2

Interventi nel campo delle infrastrutture irrigue, bonifica idraulica, difesa dalle esondazioni, bacini di accumulo e programmi collegati di assistenza tecnica  
Completamento impianto irriguo dell'Alento. Nuovi comprensori irrigui nel bacino dell'Alento.  
Ristrutturazione, ammodernamento, completamento.  
*Lavori di messa in sicurezza per garantire l'approvvigionamento del distretto E3*  
CUP E54B12000120006 - CIG B2C3D2D64E

**VERBALE DI GARA N. 05**

**VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**  
(artt.li 16.3 e 16.4 del Disciplinare di gara)

Oggi addì **29 Ottobre 2024** alle ore **10:00**, come da conforme anticipazione riportata nel precedente Verbale n. 04 del 25/10/2024, si è riunita in seduta riservata presso la sede del Consorzio in località Piano della Rocca a Prignano Cilento la Commissione di gara nominata con delibera Presidenziale n. 97 del 10/10/2024 così composta:

- Arch. Alfredo Loffredo, funzionario tecnico del Consorzio, con funzioni di presidente;
- Ing. Marcello Nicodemo, direttore del Consorzio e RUP, con funzioni di commissario;
- Geom. Luigi Leoni, dell'ufficio tecnico del Consorzio, con funzioni di commissario.

Alle ore 10:05 la Commissione ha dato inizio al prosieguo dell'analisi – già avviata nella precedente seduta di gara - della documentazione tecnica proposta dell'unico o.e. partecipante **Marco Polo Appalti Srl (CF 01847450762)**.

Alle ore 12.20 la Commissione termina l'analisi degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica del succitato o.e. dando reciproca lettura dei punteggi attribuiti di seguito riportati.

**1. - QUALITA' FUNZIONALE**

**1a - Pregio tecnico**

*La più apprezzabile proposta migliorativa per l'incremento del pregio tecnico delle soluzioni adottate intesa come miglioramento delle proprietà tecnico – prestazionali e meccaniche delle opere, utilizzo di tecnologie di lavorazione più performanti e a minor impatto ambientale sia durante i lavori che ex – post.*

Ing. Marcello Nicodemo

Partecipante		Nicodemo Marcello	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.50000	0.5	1	18

Arch. Alfredo Loffredo

Partecipante		Loffredo Alfredo	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.70000	0.7	1	18

Geom. Luigi Leoni

Partecipante		Leoni Luigi	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.60000	0.6	1	18

**1b – Soluzioni per l'incremento della durabilità delle opere**

*La più apprezzabile proposta tecnica migliorativa tesa ad incrementare la durabilità e l'ottimale funzionalità delle opere nel lungo termine sia in termini di scelta tecnologica adottata per le lavorazioni che in quanto a caratteristiche intrinseche dei materiali offerti.*

Ing. Marcello Nicodemo

Partecipante		Nicodemo Marcello	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.50000	0.5	1	17

Arch. Alfredo Loffredo

Partecipante		Loffredo Alfredo	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.50000	0.5	1	17

Geom. Luigi Leoni

Partecipante		Leoni Luigi	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.50000	0.5	1	17

**1c – Qualità dei materiali**

*La più apprezzabile proposta migliorativa per l'incremento della qualità dei materiali intesa come miglioramento delle proprietà e delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei prodotti da utilizzare nell'ambito dei lavori.*

Ing. Marcello Nicodemo

Partecipante		Nicodemo Marcello	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.50000	0.5	1	15

Arch. Alfredo Loffredo

Partecipante		Loffredo Alfredo	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.60000	0.6	1	15

Geom. Luigi Leoni

Partecipante		Leoni Luigi	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.70000	0.7	1	15

**2. – MITIGAZIONE PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE DELLE LAVORAZIONI E RINATURALIZZAZIONE DELLE AREE CONNESSI ALL'INTERVENTO AL TERMINE DEI LAVORI**

*La più apprezzabile proposta migliorativa per la mitigazione paesaggistica delle opere durante i lavori oltreché per la rinaturalizzazione delle aree al termine degli stessi.*

Ing. Marcello Nicodemo

Partecipante		Nicodemo Marcello	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.60000	0.6	1	4

Arch. Alfredo Loffredo

Partecipante		Loffredo Alfredo	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.60000	0.6	1	4

Geom. Luigi Leoni

Partecipante		Leoni Luigi	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.40000	0.4	1	4

**3. – ORGANIZZAZIONE DI CANTIERE**

*La più apprezzabile proposta migliorativa per l'organizzazione e l'ergonomia delle lavorazioni, con particolare riguardo alla gestione ottimizzata delle movimentazioni - da, per e - all'interno del cantiere nonché alla minimizzazione delle potenziali interferenze con la viabilità locale, i centri abitati e il contesto ambientale e antropico circostante. Saranno altresì valutate proposte orientate al miglioramento organizzativo, logistico ed operativo a supporto della direzione dei lavori, del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e del RUP.*

Ing. Marcello Nicodemo

Partecipante		Nicodemo Marcello	Media	Punteggio	
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.60000	0.6	1	6

## Arch. Alfredo Loffredo

Partecipante	Loffredo Alfredo	Media	Punteggio
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.50000	0.5 1 6

## Geom. Luigi Leoni

Partecipante	Leoni Luigi	Media	Punteggio
01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	0.40000	0.4 1 6

A questo punto la commissione di gara procede all'apertura dell'offerta relativa a manutenzione – tempo – offerta economica dell'unico o.e. partecipante Marco Polo Appalti Srl (CF 01847450762) rilevando le seguenti risultanze:

#### 4. – MANUTENZIONE DELLE OPERE REALIZZATE PER IL PERIODO SUCCESSIVO AL COLLAUDO E/O CONSEGNA ANTICIPATA DELL'OPERA

Manutenzione per il periodo successivo al collaudo e/o consegna anticipata dell'opera
Offerta di prestazioni di manutenzione dell'opera realizzata per il periodo successivo al collaudo e/o consegna anticipata; parametro da esprimere in anni, con incrementi di 1 anno fino ad un massimo di 5 anni (1 anno punti 4; 2 anni punti 7; 3 anni punti 12; 4 anni punti 18; 5 anni punti 25).
5

#### 5. – OFFERTA TEMPO

Offerta tempo
Offerta di minor tempo rispetto a quello a base di gara fino ad un massimo di 60 giorni naturali e consecutivi, con attribuzione dei punteggi mediante interpolazione lineare
60

#### 6. – OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica
Minor prezzo rispetto all'importo a base di gara al netto dell'IVA
13,73
ONERI SICUREZZA AZIENDALE (esprimere il valore in cifre al netto di IVA)
2.000,00
COSTO DELLA MANODOPERA (esprimere il valore in cifre al netto di IVA)
57.278,85

Preso atto di quanto previsto dall'art. 2.5 del Capitolato Speciale d'Appalto ove è precisato che tutto quanto proposto dall'appaltatore nonché ogni costo e onere diretto e indiretto in qualsivoglia maniera correlato sarà ad esclusivo carico dello stesso, la commissione ha dunque provveduto a verificare la corrispondenza delle voci/quantità del computo metrico caricato unitamente all'offerta tecnica con il computo metrico estimativo caricato unitamente alla offerta economica oltreché al regolare caricamento dell'offerta sulla piattaforma.

A questo punto, come previsto dall'art. 16.4.2 del Disciplinare di gara, la Commissione provvede all'attribuzione dei seguenti punteggi all'offerta dell'unico o.e. partecipante Marco Polo Appalti Srl (CF 01847450762) così come desunti in piattaforma.

##### Valutazione tecnica

#	Partita iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	17

##### A - Pregio tecnico

La più apprezzabile proposta migliorativa per l'incremento del pregio tecnico delle soluzioni adottate intesa come miglioramento delle proprietà tecnico – prestazionali e meccaniche delle opere, utilizzo di tecnologie di lavorazione più performanti e a minor impatto ambientale sia durante i lavori che ex - post

#	Partita iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	18

**B - Soluzioni per l'incremento della durabilità delle opere**

La più apprezzabile proposta tecnica migliorativa tesa ad incrementare la durabilità e l'ottimale funzionalità delle opere nel lungo termine sia in termini di scelta tecnologica adottata per le lavorazioni che in quanto a caratteristiche intrinseche dei materiali offerti

#	Partita Iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	17

**C - Qualità dei materiali**

La più apprezzabile proposta migliorativa per l'incremento della qualità dei materiali intesa come miglioramento delle proprietà e delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei prodotti da utilizzare nell'ambito dei lavori

#	Partita Iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	15

**D - Mitigazione paesaggistica delle lavorazioni e rinaturalizzazione delle aree connesse all'intervento al termine dei lavori**

La più apprezzabile proposta migliorativa per la mitigazione paesaggistica delle opere durante i lavori oltreché per la rinaturalizzazione delle aree al termine degli stessi.

#	Partita Iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	4

**E - Organizzazione di cantiere**

La più apprezzabile proposta migliorativa per l'organizzazione e l'ergonomia delle lavorazioni, con particolare riguardo alla gestione ottimizzata delle movimentazioni - da, per e - all'interno del cantiere nonché alla minimizzazione delle potenziali interferenze con la viabilità locale, i centri abitati e il contesto ambientale e antropico circostante. Saranno altresì valutate proposte orientate al miglioramento organizzativo, logistico ed operativo a supporto della direzione dei lavori, del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e del RUP

#	Partita Iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	6

**F - Manutenzione per il periodo successivo al collaudo e/o consegna anticipata dell'opera**

Offerta di prestazioni di manutenzione dell'opera realizzata per il periodo successivo al collaudo e/o consegna anticipata; parametro da esprimere in anni, con incrementi di 1 anno fino ad un massimo di 5 anni (1 anno punti 4; 2 anni punti 7; 3 anni punti 12; 4 anni punti 18; 5 anni punti 25)

#	Partita Iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	25

**G - Offerta tempo**

Offerta di minor tempo rispetto a quello a base di gara fino ad un massimo di 60 giorni naturali e consecutivi, con attribuzione dei punteggi mediante interpolazione lineare

#	Partita Iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	2

**Valutazione economica**

**A - Offerta economica**

Minor prezzo rispetto all'importo a base di gara al netto dell'IVA

#	Partita Iva	Ragione Sociale	Punteggio
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	13

La Commissione provvede dunque alla definizione della seguente graduatoria provvisoria:

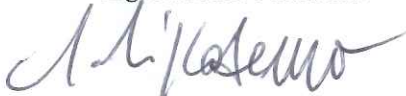
#	Partita IVA	Ragione Sociale	Punteggio		
			Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
1	01847450762	MARCO POLO APPALTI S.R.L.	87	13	100

Alle ore 12:55 la Commissione conclude dunque le operazioni di valutazione di propria competenza delle offerte e, a termine dell'art. 16.4.2 del Disciplinare di gara, rimette gli atti al RUP per l'adozione degli adempimenti consequenziali.

Alle ore 13:00 la seduta viene dichiarata chiusa.

Prignano Cilento (SA), 29/10/2024.

Ing. Marcello Nicodemo



Arch. Alfredo Loffredo



Geom. Luigi Leoni

